（書式501号）

ハウス・デポ【つなぎローン】借入申込書

株式会社　ハウス・デポ・パートナーズ　御中

私は「ハウス・デポ【フラット35】申込書記載事項」及び「住宅融資保険の利用に関する個人情報の同意書／住宅融資保険の利用に関する同意書／不適正な方法により借り入れた場合における違約金に関する同意書」に同意のうえ、下記の通りつなぎ資金の借入を申し込みます。

記入日	西暦　　年　　月　　日		
申込人		連帯債務者	

借入希望金額（合計）	万円	返済予定日（フラット35実行予定日）	西暦　　年　　月　　日 （フラット約定日：毎月13日を除く）

借入希望金額（内訳）		資金交付予定日	資金使途
1回目	万円	西暦　　年　　月　　日	□ 土地取得資金 □ 着手金　□着工金　□ 中間金
2回目	万円	西暦　　年　　月　　日	□ 着手金　□着工金　□ 中間金
3回目	万円	西暦　　年　　月　　日	□着工金　□ 中間金
4回目	万円	西暦　　年　　月　　日	□ 中間金

着手金は工事請負金額の10%以内、着工金は着手金と合わせて40%以内、中間金は着手金と着工金と合わせて80%以内。

【金利・手数料】

①借入金利については、つなぎローンの資金交付時の金利が適用されます。
②ハウス・デポ【つなぎローン】ご利用の場合は、貸付金利息、所定の融資手数料（※1）及び住宅融資保険手数料（※2）が発生します。
③ハウス・デポ・パートナーズ電子契約サービスをご利用の場合は、利用料として¥5,500<税込>が発生します。
（※1）ハートシステム利用者は¥33,000<税込>
（※2）住宅融資保険の利用に関する個人情報の同意書／住宅融資保険の利用に関する同意書／不適正な方法により借り入れた場合における違約金に関する同意書「3　保険料相当金額の負担（HDPへの同意事項）」記載）

【資金交付前の必要確認資料】

◆土地取得資金　⇒　売買契約書・重要事項説明書・工事請負契約書、各原本の写し
（土地取得時諸費用）⇒　土地購入に係る仲介手数料の契約書・請求書又は領収書、司法書士が発行する見積書 等
（お申込人が申請先へ直接支払う場合に対象となります）
◆建物着手金　⇒　工事請負契約書の写し
◆建物着工金　⇒　設計検査に関する通知書、長期優良住宅認定通知書等の写し、建築確認申請書（全ページ）及び確認済証 等
◆建物中間金　⇒　中間現場検査に関する通知書、住宅性能評価に係る上棟確認書類、住宅瑕疵担保保険の検査書類等の写し
（書式519-P）物件状況報告書（上棟）及び現場写真　等

【添付書類】

・（書式502号）住宅融資保険の利用に関する個人情報の同意書／住宅融資保険の利用に関する同意書／不適正な方法により借り入れた場合における違約金に関する同意書
・（書式506号）完成保証書提出に関する確認書　※ハートシステムご利用の場合のみご提出ください。

㈱ハウス・デポ・パートナーズ使用欄

確認者	担当者

（20230401）